



**Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства
и энергетики Республики Карелия**

П Р И К А З

« 2 » октября 2017 г.

№ 280

г. Петрозаводск

О внесении изменений в приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия от 31 мая 2017 года № 156 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Карелия»

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», Законом Республики Карелия от 25 июля 2016 года № 2045-ЗРК «О разграничении полномочий органов государственной власти Республики Карелия в области утверждения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме» и Положением о Министерстве строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 09 июля 2013 года № 216-П, приказываю:

1. Внести в приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия от 31 мая 2017 года № 156 (Карелия, 2017, 08 июня) следующие изменения:

1) в преамбуле слова «Законом Республики Карелия от 27 июля 2016 года «О разграничении полномочий органов государственной власти Республики Карелия в области утверждения нормативов потребления коммунальных услуг» заменить словами «Законом Республики Карелия от 25 июля 2016 года № 2045-ЗРК «О разграничении полномочий органов государственной власти Республики Карелия в области утверждения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Карелия согласно приложениям № 1, 2, 3»;

- 3) приложение № 1 изложить в следующей редакции:
 «Нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества

Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Норматив потребления
Многоквартирные дома, в которых все потребление электрической энергии домов учитывается квартирными (индивидуальными) приборами учета, квартиры не имеют самостоятельные выходы в помещения общего пользования в таком доме, и не имеющие в составе общего имущества системы электроснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0
Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, имеющие электроосветительные установки и насосное оборудование холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, системы отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1,28
Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,61
Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период	кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,14
Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей	кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1,28

горячего водоснабжения, вне отопительного периода		
Многоквартирные дома, оборудованные только электроосветительными установками	кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,36
Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроосветительными установками и иным оборудованием (системы противопожарного оборудования и дымоудаления, дверные запирающие устройства, усилители телеантенн коллективного пользования и другое оборудование, за исключением насосного оборудования холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, системы отопления)	кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,52

»;

4) дополнить приложением № 3, изложив его в следующей редакции:

«

Приложение №3
к приказу Министерства строительства,
жилищно-коммунального хозяйства
и энергетики Республики Карелия
от «31» мая 2017 года № 156

Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества

Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Этажность	Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества
Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб.м в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 - 5 этажей	0,084
		6 - 9 этажей	0,056
		10 - 16 этажей	0,060
		более 16 этажей	0,078
Многоквартирные	куб.м в месяц на кв. метр	1 - 5 этажей	0,037

дома с централизованным холодным водоснабжением, с водонагревателями, и водоотведением	общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	6 - 9 этажей	0,038
		10 - 16 этажей	0,009
		более 16 этажей	х
Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без водонагревателей, и водоотведением	куб.м в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 - 5 этажей	0,034
		6 - 9 этажей	0,038
		10 - 16 этажей	0,035
		более 16 этажей	х

2. Действие настоящего приказа распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2017 года. ».

И. о. Министра

 О.А. Ермолаев